



สปภ.5

วันที่ตรวจ.....
ตรวจครั้งที่.....
เริ่มตรวจเวลา.....น.
สิ้นสุดเวลา.....น.

กรุงเทพมหานคร

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

แบบตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยในอาคารเก่า ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540)
ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

1. ข้อมูลทั่วไป

1.1 ชื่ออาคาร.....
ได้รับอนุญาตก่อสร้างตามใบอนุญาตเลขที่..... ลงวันที่.....
เปิดดำเนินการใช้สอยอาคารเมื่อ.....
ผู้ประสานงานกรณีเกิดเพลิงไหม้..... โทรศัพท์.....

- ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติป้องกันและระงับอัคคีภัย
 ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร
 ปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การป้องกันและระงับอัคคีภัยในสถานประกอบกิจการเพื่อความปลอดภัยในการทำงานสำหรับลูกจ้าง

1.2 สถานที่ตั้ง เลขที่..... ซอย..... ถนน.....
แขวง..... เขต..... โทรศัพท์.....

1.3 เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร.....
สถานที่ติดต่อ เลขที่..... ซอย..... ถนน.....
แขวง..... เขต..... โทรศัพท์.....

1.4 ประเภทอาคารตามลักษณะโครงสร้าง

- คอนกรีตเสริมเหล็ก เหล็ก(ไม่หุ้มฉนวนกันไฟ)
 เหล็ก(หุ้มฉนวนกันไฟ) เหล็กรูปพรรณหุ้มคอนกรีต

1.5 เป็นอาคาร.....ชั้น

- พื้นที่รวม.....ตารางเมตร เนื้อพื้นดิน.....ชั้น
 ใต้ดิน.....ชั้น มีห้องขนาดใหญ่.....ตารางเมตร

1.6 เพื่อใช้สอย.....

หมายเหตุ

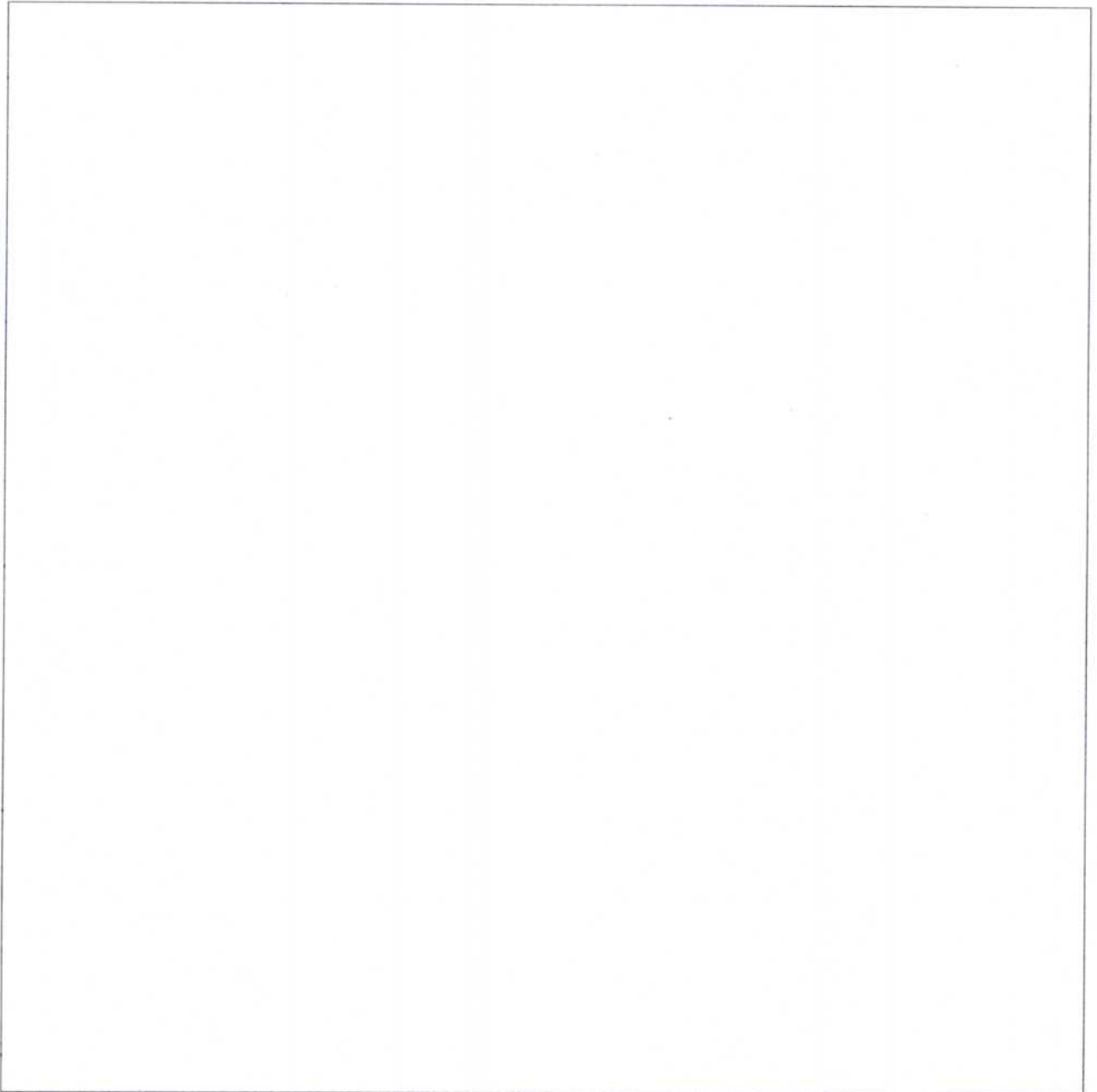
-กรณีที่มีอาคารหลายหลังหรือหลังเดียวแต่หลาย TOWER ให้ใช้แบบฟอร์มเพิ่มเติมตามความเหมาะสม

1.7 ที่ตั้งและเส้นทางเข้า – ออก ของอาคารโดยสังเขป

1.7.1 ให้แสดงจุดติดตั้งประปาหัวแดง(ถ้ามี)

1.7.2 ให้แสดงความกว้างของถนนด้านข้างและด้านหลัง(ถ้ามี)

1.7.3 ให้แสดงจุดติดตั้งท่อรับน้ำที่จะรับน้ำจากรถดับเพลิง(ถ้ามี)



2. การตรวจสอบอาคารเก่า ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540)

รายการที่ตรวจสอบ	มี	ไม่มี	(ถ้ามี) ผลการตรวจสอบตามเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนด		หมายเหตุ
			ได้	ไม่ได้	
(1) อาคารที่สูงตั้งแต่ 4 ชั้นขึ้นไป ให้ติดตั้งบันไดหนีไฟที่ไม่ใช่บันไดในแนวดิ่งหรือบันไดเวียน เพิ่มจากบันไดหลัก เพื่อสามารถลำเลียงบุคคลทั้งหมดออกภายนอกตัวอาคารได้ภายใน 1 ชั่วโมง					
(2) ผนังทุกด้านโดยรอบบันไดหนีไฟภายในอาคารต้องทำด้วยวัสดุไม่ติดไฟ					
(3) ประตูทำด้วยวัสดุไม่ติดไฟ พร้อมติดตั้งอุปกรณ์บังคับให้บานประตูปิดได้เองเพื่อป้องกันควันและเปลวไฟ ขนาดกว้างไม่น้อยกว่าขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 0.80 ม. และสูงไม่น้อยกว่า 2 ม.					
(4) ต้องติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ 1 เครื่องต่อพื้นที่อาคารไม่เกิน 1,000 ตร.ม. ทูกระยะไม่เกิน 45 เมตร สูง 1.50 ม. แต่ไม่น้อยกว่าชั้นละ 1 เครื่อง					
(5) ต้องติดตั้งแบบแปลน แผนผังของอาคารแสดงตำแหน่งห้องทุกห้อง ตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง ประตูหรือทางหนีไฟ ของชั้นนั้น ติดไว้หน้าโถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร และที่บริเวณพื้นชั้นล่างของอาคาร ต้องจัดให้มีแบบแปลน แผนผังของอาคารเก็บไว้เพื่อตรวจสอบได้สะดวก					
(6) ต้องติดตั้งระบบสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ที่สามารถตรวจจับและแจ้งสัญญาณให้ได้ยินครอบคลุมทั้งชั้นและทุกห้อง					
(7) ต้องติดตั้งป้ายบอกชั้นและป้ายบอกทางหนีไฟที่ด้านในและด้านนอกในแต่ละชั้นตัวอักษรต้องมีขนาดไม่เล็กกว่า 10 เซนติเมตร					

รายการที่ตรวจสอบ	มี	ไม่มี	(ถ้ามี) ผลการตรวจสอบตามเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนด		หมายเหตุ
			ได้	ไม่ได้	
(8) ต้องติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉินเพื่อให้มองเห็นช่องทางหนีไฟขณะเพลิงไหม้					
(9) ติดตั้งระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า ประกอบด้วย เสาล่อฟ้า สายล่อฟ้า ตัวนำล่อฟ้า สายนำลงดิน และหลักสายดิน					
(10) มีการซ้อมดับเพลิง.....ครั้ง/ปี มีการซ้อมหนีไฟ.....ครั้ง/ปี					
(11) กรณีที่มีการติดตั้งมีการติดตั้งลูกกรงเหล็กตัด หรือ สิ่งอื่นที่มีลักษณะเดียวกันที่ประตู หน้าต่างหรือที่ค้ำยันนอกหรือด้านในของอาคารอันเป็นการกีดขวางการหนีออกจากอาคารหรือการช่วยเหลือผู้ที่อยู่ในอาคารเมื่อเกิดอัคคีภัยโดยไม่มีช่องทางอื่นที่จะออกสู่ภายนอกได้ ให้เจ้าของอาคารจัดให้มีช่องทางที่เปิดออกสู่ภายนอกได้ทันที ขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร ยาวไม่น้อยกว่า 80 เซนติเมตร อย่างน้อย 1 ช่องทางในแต่ละชั้นของอาคารหรือของคูหา					
(12) มีการบำรุงรักษาระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยอย่างมีระบบหรือไม่ (ถ้ามีให้แนบแบบฟอร์มการบำรุงรักษาระบบย้อนหลัง 6 เดือน					
(13) มีการตรวจสอบสมรรถนะการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย เช่น ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ระบบป้ายและไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ในเส้นทางหนีไฟ ระบบบันไดหนีไฟและทางหนีไฟเป็นประจำหรือไม่					
(14) มีกิจกรรมหรือมีการเก็บวัสดุที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยหรือไม่					
(15) มีสิ่งที่ควรแก้ไข เพราะจะทำให้เกิดอัคคีภัยได้ง่าย	1..... 2.....				

หมายเหตุ

อาคารสูง หมายความว่า อาคารที่บุคคลเข้าอยู่หรือเข้าใช้สอยได้โดยมีความสูงตั้งแต่ 23.00 เมตรขึ้นไป การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นคาบฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังชั้นสูงสุด

อาคารขนาดใหญ่พิเศษ หมายความว่า อาคารที่สร้างขึ้นเพื่อให้อาคารหรือส่วนใดของอาคารเป็นที่อยู่อาศัยหรือประกอบกิจการประเภทเดียวหรือหลายประเภทที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันตั้งแต่ 10,000 ตารางเมตรขึ้นไป

อาคารขนาดใหญ่ หมายความว่า อาคารที่สร้างขึ้นเพื่อให้อาคารหรือส่วนใดของอาคารเป็นที่อยู่อาศัยหรือประกอบกิจการประเภทเดียวหรือหลายประเภท มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป หรืออาคารที่มีความสูงตั้งแต่ 15 เมตรขึ้นไปและมีพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันตั้งแต่ 1,000 ตารางเมตร แต่ไม่เกิน 2,000 ตารางเมตร การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นคาบฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังชั้นสูงสุด

อาคารชุมนุมคน หมายความว่า อาคารหรือส่วนใดของอาคารที่มีบุคคลอาจเข้าไปภายในเพื่อประโยชน์ ในการชุมนุมที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป หรือชุมนุมคนได้ตั้งแต่ 500 คนขึ้นไป

ลงชื่อ..... เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร/ผู้รับมอบอำนาจ
()

เฉพาะเจ้าหน้าที่

ลงชื่อ..... หัวหน้าคณะ
()

ตำแหน่ง

ลงชื่อ.....
()

ตำแหน่ง

ลงชื่อ.....
()

ตำแหน่ง