



สปก. 1

วันที่ตรวจ.....

ตรวจครั้งที่.....

เริ่มตรวจเวลา.....น.

สิ้นสุดเวลา.....น.

กรุงเทพมหานคร
สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
แบบตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยในอาคารชุมนุมคน

1. ข้อมูลทั่วไป

1.1 ชื่ออาคาร.....

ได้รับอนุญาตก่อสร้างตามใบอนุญาตเลขที่.....ลงวันที่.....

เปิดดำเนินการใช้สอยอาคารเมื่อ.....

ผู้ประสานงานกรณีเกิดเพลิงไหม้.....โทรศัพท์.....

- ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติป้องกันและระงับอัคคีภัย
- ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร
- ปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การป้องกันและระงับอัคคีภัยในสถานประกอบการ เพื่อความปลอดภัยในการทำงานสำหรับลูกจ้าง

1.2 สถานที่ตั้ง เลขที่.....ซอย.....ถนน.....

แขวง.....เขต.....โทรศัพท์.....

1.3 เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร.....

สถานที่ติดต่อ เลขที่.....ซอย.....ถนน.....

แขวง.....เขต.....โทรศัพท์.....

1.4 ประเภทอาคารตามลักษณะโครงสร้าง

- คอนกรีตเสริมเหล็ก
- เหล็ก(ไม่หุ้มฉนวนกันไฟ)
- เหล็ก(หุ้มฉนวนกันไฟ)
- เหล็กรูปพรรณหุ้มคอนกรีต

1.5 เป็นอาคาร.....ชั้น

- พื้นี่รวม.....ตารางเมตร
- เนื้อพื้นดิน.....ชั้น
- ใต้ดิน.....ชั้น
- มีห้องขนาดใหญ่.....ตารางเมตร

1.6 เพื่อใช้สอย.....

หมายเหตุ

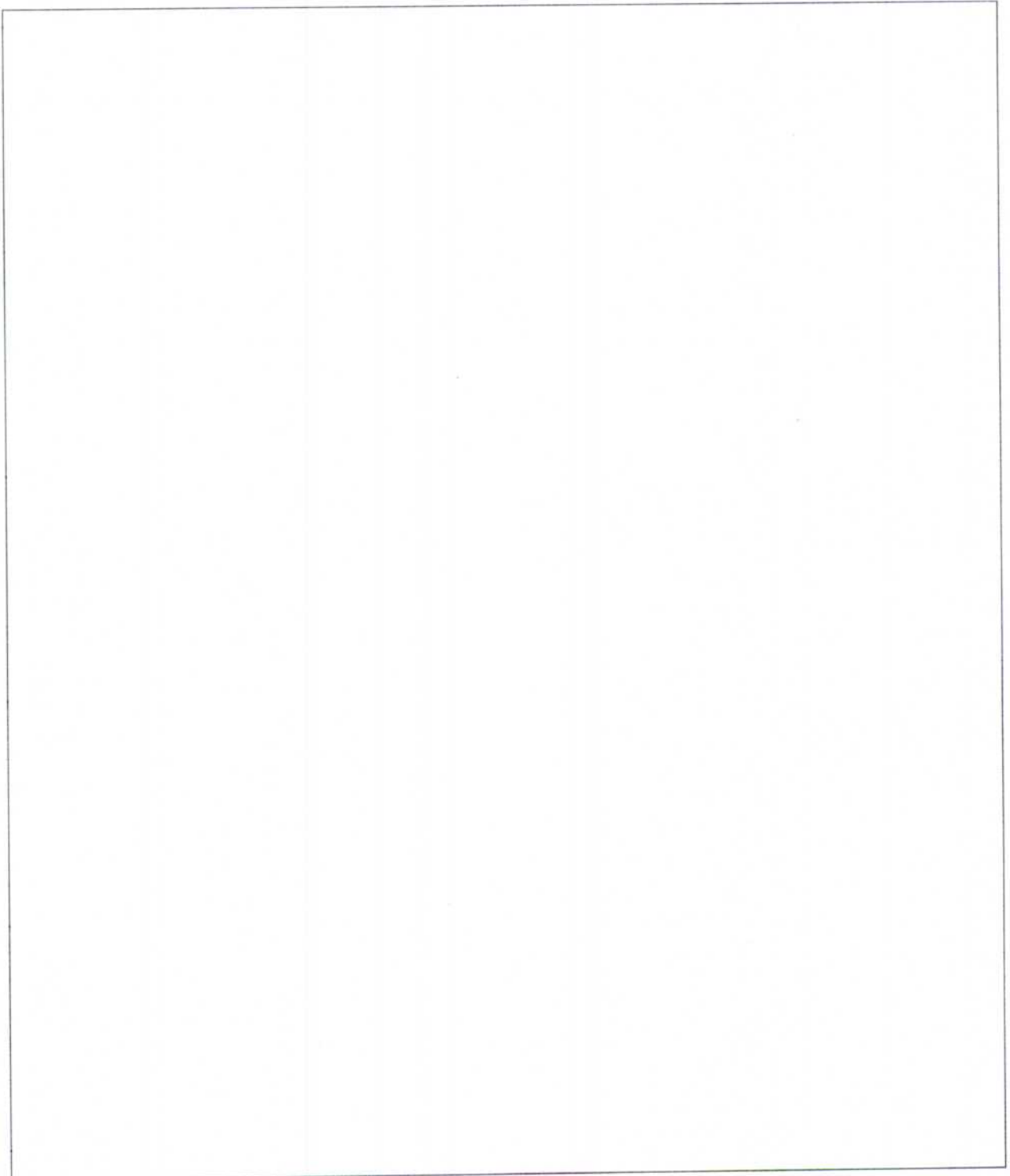
-กรณีที่มีอาคารหลายหลังหรือหลังเดียวแต่หลาย TOWER ให้ใช้แบบฟอร์มเพิ่มเติมตามความเหมาะสม

1.7 ที่ตั้งและเส้นทางเข้า – ออก ของอาคารโดยสังเขป

1.7.1 ให้แสดงจุดติดตั้งประปาหัวแดง(ถ้ามี)

1.7.2 ให้แสดงความกว้างของถนนด้านข้างและด้านหลัง(ถ้ามี)

1.7.3 ให้แสดงจุดติดตั้งท่อรับน้ำที่จะรับน้ำจากรถดับเพลิง(ถ้ามี)



2. การตรวจสอบอาคารชุมนุมคน ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537), ฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543)

รายการที่ตรวจสอบ	มี	ไม่มี	(ถ้ามี) ผลการ ตรวจสอบตามเกณฑ์ ที่กฎหมายกำหนด		หมายเหตุ
			ได้	ไม่ได้	
อาคารสร้างก่อน ฉ.39(พ.ศ. 2537) ฉ.55 (พ.ศ. 2543)					
(1) อาคารสูงตั้งแต่ 4 ชั้นขึ้นไป ให้มีบันไดหนีไฟที่ไม่ใช่บันไดในแนวดิ่งเพิ่มจากบันไดหลักให้เหมาะสมกับพื้นที่ของอาคารแต่ละชั้น					
(2) บันไดหนีไฟภายในอาคารต้องมีผนังทุกด้าน โดยรอบ ทำด้วยวัสดุไม่ติดไฟ					
(3) ช่องประตูสู่อันตรังภัยเป็นบานเปิดทำด้วยวัสดุไม่ติดไฟพร้อมติดตั้งอุปกรณ์ชนิดที่บังคับให้บานประตูเปิดได้เอง					
(4) ต้องไม่มีสิ่งกีดขวางเส้นทางหนีไฟที่จะไปสู่บันไดหนีไฟ (ตัวล็อกประตูทุกบานต้องเปิดออกได้จากด้านทิศทางหนีไฟเสมอ กรณีล็อกต้องมีสวิตช์เปิดฉุกเฉินที่ประตู)					
(5) ระบบส่งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ชนิดเปล่งเสียงหรือแสงกระพริบที่ สามารถให้คนที่อยู่ในอาคารได้ยินหรือมองเห็น อย่างทั่วถึง โดยจะต้องติดตั้งทุกชั้น (ให้ตรวจวัดความดังเสียงต้องอย่างน้อย 65 ดีบี หรือ 70 ดีบีสำหรับห้องนอน)					
(6) อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้จะต้องมีอุปกรณ์ตรวจจับควันไฟหรืออุปกรณ์ตรวจจับความร้อนที่เป็นระบบอัตโนมัติโดยจะต้องติดตั้งทุกชั้น (ให้ตรวจสอบว่าติดตั้งทุกห้องครอบคลุมทุกพื้นที่ห้องนอนและทางเดินหน้าห้องต้องเป็นชนิดตรวจจับควัน)					

รายการที่ตรวจสอบ	มี	ไม่มี	(ถ้ามี) ผลการ ตรวจสอบตามเกณฑ์ ที่กฎหมายกำหนด		หมายเหตุ
			ได้	ไม่ได้	
(7) มีอุปกรณ์แจ้งเหตุที่ใช้มือ โดยจะต้องติดตั้งทุกชั้น (ให้ตรวจสอบว่ามีติดตั้งที่ประตูทางออกของแต่ละชั้น)					
(8) มีเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ 1 เครื่องต่อพื้นที่อาคาร ไม่เกิน 1,000 ตร.ม. ทุกระยะไม่เกิน 45 เมตร สูงไม่เกิน 1.50 ม. แต่ไม่น้อยกว่าชั้นละ 1 เครื่อง					
(9) มีถนนให้รถดับเพลิงสามารถเข้าไปถึงตัวอาคารและ ออกจากตัวอาคารได้โดยสะดวก					
(10) มีแบบแปลนแผนผังแสดงตำแหน่งห้องต่าง ๆ ที่ ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงประตู หรือทางหนีไฟติดตั้ง ไว้ที่บริเวณห้องโถง หน้าลิฟต์ทุกแห่ง ทุกชั้น และ บริเวณ ชั้นล่างของอาคารและสามารถสังเกตเห็น ได้ชัดเจน					
(11) มีเสาหล่อฟ้า สายหล่อฟ้า สายนำลงดิน (ขนาดไม่น้อย กว่า 30 ตารางมิลลิเมตร) และหลักสายดินเชื่อม โยง กันเป็นระบบ					
(12) มีระบบไฟส่องสว่างสำรอง เพื่อให้มีแสงสว่าง สามารถ มองเห็นช่องทางเดินได้ขณะเพลิงไหม้ (ให้ตรวจวัดต้องมีค่าเฉลี่ยอย่างน้อย 10 ลักซ์ วัดที่พื้น) และมีป้ายบอกชั้นและป้ายบอกทางหนีไฟ ที่ด้านในและด้านนอกของประตูหนีไฟทุกชั้นด้วย ตัวอักษรไม่เล็กกว่า 10 เซนติเมตร และสามารถ มองเห็นได้ ชัดเจน					
(13) มีการซ้อมดับเพลิง.....ครั้ง/ปี มีการซ้อมหนีไฟ.....ครั้ง/ปี					
(14) มีการบำรุงรักษาระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย อย่างมีระบบหรือไม่ (ถ้ามีให้แนบแบบฟอร์มการ บำรุงรักษาระบบย้อนหลัง 6 เดือน					

รายการที่ตรวจสอบ	มี	ไม่มี	(ถ้ามี) ผลการ ตรวจสอบตามเกณฑ์ ที่กฎหมายกำหนด		หมายเหตุ
			ได้	ไม่ได้	
(15) กรณีที่มีการติดตั้งมีการติดตั้งลูกกรงเหล็กค้ำ หรือ สิ่งอื่นที่มีลักษณะเดียวกันที่ประตู หน้าต่างหรือที่ ด้านนอกหรือด้านในของอาคารอันเป็นการกีดขวาง การหนีออกจากอาคารหรือการช่วยเหลือผู้ที่อยู่ใน อาคารเมื่อเกิดอัคคีภัยโดยไม่มีช่องทางอื่นที่จะออก สู่ภายนอกได้ ให้เจ้าของอาคารจัดให้มีช่องทางที่ เปิดออกสู่ภายนอกได้ทันที ขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร ยาวไม่น้อยกว่า 80 เซนติเมตร อย่างน้อย 1 ช่องทางในแต่ละชั้นของอาคาร หรือของคูหา					
(16) มีการตรวจสอบสมรรถนะการทำงานของระบบ ป้องกันแลและระงับอัคคีภัย เช่น ระบบสัญญาณ เตือนเพลิงไหม้ ระบบป้ายและไฟฟ้าส่องสว่าง ฉุกเฉิน ในเส้นทางหนีไฟ ระบบบันไดหนีไฟและ ทางหนีไฟ เป็นประจำหรือไม่					
(17) มีกิจกรรมหรือมีการเก็บวัสดุที่เสี่ยงต่อการเกิด อัคคีภัยหรือไม่					
(18) มีสิ่งที่ควรแก้ไข เพราะจะทำให้เกิดอัคคีภัยได้ง่าย					1..... 2.....

รายการที่ตรวจสอบ	มี	ไม่มี	(ถ้ามี) ผลการตรวจสอบตามเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนด		หมายเหตุ
			ได้	ไม่ได้	
<p><u>อาคารสร้างหลัง ฉ.39(พ.ศ. 2537) ฉ.55 (พ.ศ. 2543)</u></p> <p>(1) อาคารที่สูงตั้งแต่ 4 ชั้นไปและสูงไม่เกิน 23 เมตร หรืออาคารที่สูง 3 ชั้น และมีคานฟ้าเหนือชั้นที่ 3 ที่มีพื้นที่เกิน 16 ตารางเมตร นอกจากมีบันไดตามปกติแล้วต้องมีบันไดหนีไฟที่ทำด้วยวัสดุทนไฟอย่างน้อย 1 แห่ง และมีทางเดินไปยังบันไดหนีไฟนั้นโดยไม่มีสิ่งกีดขวาง</p> <p>(ตัวล็อกประตูทุกบานต้องเปิดออกได้จากด้านทิศทางหนีไฟเสมอ กรณีล็อกต้อง มีสวิทช์เปิดฉุกเฉินที่ประตู)</p>					
(2) บันไดหนีไฟลาดชันน้อยกว่า 60 องศา ยกเว้นตึกแถวและบ้านแถวที่สูงไม่เกิน 4 ชั้น ให้มีความลาดชันเกินกว่า 60 องศาได้ และต้องมีชานพักบันไดทุกชั้น					
(3) บันไดหนีไฟ ส่วนที่อยู่ภายนอกอาคารต้องมีผนังด้านที่บันไดพาดผ่านเป็นกันไฟ					
(4) บันไดหนีไฟถ้าทอดไม่ถึงพื้นชั้นล่างของอาคารต้องมีบันไดโลหะที่สามารถเลื่อนหรือยึดหรือหย่อนถึงพื้นชั้นล่างได้					
(5) บันไดหนีไฟภายในอาคารต้องมีผนังทึบก่อสร้างด้วยวัสดุฉนวนไฟกัน โดยรอบ ยกเว้นช่องระบายอากาศและประตูหนีไฟ					
(6) บันไดหนีไฟภายในอาคารต้องมีแสงสว่างเพียงพอ ทั้งกลางวันและกลางคืน					
(7) ประตูหรือทางออกสู่บันไดหนีไฟต้องไม่มีธรณี หรือขอบกั้น ถ้ามีสูงไม่เกิน 1/2 นิ้ว					
(8) บันไดอาคารที่มีพื้นที่ไม่เกิน 300 ตรม. มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร หากพื้นที่เกิน 300 ตรม. มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร					

รายการที่ตรวจสอบ	มี	ไม่มี	(ถ้ามี) ผลการ ตรวจสอบตามเกณฑ์ ที่กฎหมายกำหนด		หมายเหตุ
			ได้	ไม่ได้	
(9) ถ้ำบันไดอาคารที่มีพื้นที่เกิน 300 ตร.ม. มีความกว้าง สุทธิน้อยกว่า 1.50 เมตร ต้องมีบันไดอย่างน้อย 2 บันได แต่ละบันไดมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร					
(10) บันไดอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 500 ตร.ม. ขึ้นไปต้อง มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร อย่างน้อยสอง บันได ถ้ามีบันไดเดียวต้องมีความกว้างไม่น้อย กว่า 3 เมตร					
(11) บันไดหนีไฟทำด้วยวัสดุไม่ติดไฟ พื้นหน้าบันได (ชานพัก)ต้องกว้าง ไม่น้อยกว่า ความกว้างของบันได และอีกด้านหนึ่งกว้างไม่น้อยกว่า 1.50 ม.					
(9) ประตูหนีไฟทำด้วยวัสดุทนไฟเป็นบานเปิด ผลักออกสู่ภายนอกพร้อมประตูติดตั้งอุปกรณ์ชนิดที่ บังคับให้บานประตูปิดได้เองและสามารถเปิดออก ได้โดยสะดวกตลอดเวลา (ตัวล็อกประตูหนีไฟต้อง เปิดออกได้จากด้านทิศทางหนีไฟเสมอ กรณีล็อกต้อง มี สวิตช์เปิดฉุกเฉินที่ประตู และตัวล็อกด้านในบันได หนีไฟต้องเปิดออกจากบันไดสู่ตัวอาคารได้เพื่อการ ช่วยเหลือผู้ประสบภัยทุกบาน)					
(10) ห้องประชุม โรงงาน โรงแรม ตลาด สถานพยาบาล สนามกีฬาในร่ม ห้างสรรพสินค้า สถานีขนส่ง มวลชน สำนักงาน ต้องจัดให้มีไฟฟ้าสำรองกรณี ฉุกเฉิน จ่ายให้กับเครื่องหมายแสดงทางออกฉุกเฉิน ทางเดิน ห้องโถง บันไดหนีไฟ และระบบสัญญาณ เตือนเพลิงไหม้ ไม่น้อยกว่า 2 ชม.					

รายการที่ตรวจสอบ	มี	ไม่มี	(ถ้ามี) ผลการตรวจสอบตามเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนด		หมายเหตุ
			ได้	ไม่ได้	
(11) หอประชุม หอพัก โรงงาน โรงแรม โรงพยาบาล สถานศึกษา หอสมุด สนามกีฬาในร่ม ตลาด ห้างสรรพสินค้า ศูนย์การค้า สถานบริการ ท่าอากาศยาน อาคารจอดรถ สถานีขนส่งมวลชน ภัตตาคาร สำนักงาน อาคารพาณิชย์ มีความสูง 2 ชั้นขึ้นไป มีพื้นที่เกิน 2,000 ตรม. ต้องติดตั้งป้ายบอกชั้นและป้ายบอกทางหนีไฟในแต่ละชั้นด้วยตัวอักษรไม่เล็กกว่า 10 เซนติเมตรติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉินเพื่อให้เห็นมองเห็นช่องทางหนีไฟขณะเพลิงไหม้					
(12) มีเสาต่อฟ้า สายต่อฟ้า สายนำลงดิน (ขนาดไม่น้อยกว่า 30 ตารางมิลลิเมตร) และหลักสายดินเชื่อมโยงกันเป็นระบบ					
(13) มีการซ้อมดับเพลิง.....ครั้ง/ปี มีการซ้อมหนีไฟ.....ครั้ง/ปี					
(14) กรณีที่มีการติดตั้งมีการติดตั้งลูกกรงเหล็กคัต หรือสิ่งอื่นที่มีลักษณะเดียวกันที่ประตู หน้าต่างหรือที่ด้านนอกหรือด้านในของอาคารอันเป็นการกีดขวางการหนีออกจากอาคารหรือการช่วยเหลือผู้ที่อยู่ในอาคารเมื่อเกิดอัคคีภัยโดยไม่มีช่องทางอื่นที่จะออกสู่ภายนอกได้ ให้เจ้าของอาคารจัดให้มีช่องทางที่เปิดออกสู่ภายนอกได้ทันที ขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร ยาวไม่น้อยกว่า 80 เซนติเมตร อย่างน้อย 1 ช่องทางในแต่ละชั้นของอาคารหรือของคูหา					

